



## Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

Phone: 649138980  
Phone 2: 649138980  
e-mail: j.rivas@gruponagaki.com  
e-mail 2: j.rivas@gruponagaki.com

Reference: **999-GES-1416943**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **269.000 €**  
Condition: Buen estado



Address: Balandro  
Floor: Baja  
Town: Madrid  
Province: Madrid  
Postal code: 28042  
Zone: Alameda de Osuna



<b>Sqm built:</b> 92	<b>Living area:</b> 86	<b>Hot water:</b> individual
<b>Sqm terrace:</b> 10	<b>Terraces:</b> 1	<b>Bedrooms:</b> 3
<b>Orientation:</b> southeast	<b>Bathrooms:</b> 2	<b>Antiquity:</b> 1977
<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 4	

### Description:

PRÓXIMAMENTE MÁS FOTOS INTERIORES.

Extraordinaria vivienda en la Alameda de Osuna. Planta baja con 3 orientaciones y muchísima luz natural.

Dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños, cocina con lavadero-tendedero, pasillo, salón-comedor, terraza desde la cual puedes acceder por escalera al trastero en planta sótano. Haría las veces de cuarto dormitorio.

Se ubica en frente de la parada del autobús urbano (líneas 101, 115, 151 y N4). Rodeada de todo tipo de servicios y comercios.

Aprovecha esta oportunidad en uno de los mejores barrios de Madrid, al lado del Aeropuerto de Adolfo Suárez- Barajas.

Posibilidad de financiación máxima.