



**Grupo Nagaki**

C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

Teléfono: 934109483  
e-mail: info@gruponagaki.com

Referencia: **1097-RED-39492**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **89.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: San Agustín del Guadalix  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28750  
Zona: San Agustín De Guadalix



**M<sup>2</sup> construidos:** 59

**Estancias:** 2

### Descripción:

Magnífico Local comercial de casi 60 m<sup>2</sup> reformado parcialmente. Se encuentra en el área comercial de urbanización la Hernani. El local se distribuye en almacén de 16m<sup>2</sup> y salón con barra de 43m<sup>2</sup>. Bien ubicado, rodeado de todo tipo de comercios, servicios, del Centro de Salud, colegios, de la Biblioteca y de la Piscina Municipal. A solo 600 metros del centro de San Agustín de Guadalix. Buena conexión con la A-1, a 2 minutos en coche. Llame ahora para conocer más información sobre el inmueble y concertar una visita. Posibilidad de financiación máxima! Bajo. Buen Estado.