

Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16 Barcelona

Teléfono: 649138980 Teléfono 2: 649138980

e-mail: j.rivas@gruponagaki.com e-mail 2: j.rivas@gruponagaki.com

Referencia: 919-PAR-003

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: 180.000 €

Estado: Buen estado



Dirección: Albasanz

Planta: 2

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28037

Zona: Simancas

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		21
D	123	
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 114 Garajes: 2 M² terraza: 8

Terraza(s): 2 Dormitorios: 1 Orientación: suroeste Baños: 1 Antigüedad: 2007 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Magnífico Loft dúplex semi nuevo de más de 110m2. Dispone de 2 plazas de garaje incluidas en el precio. Ubicado en finca con seguridad y conserjería.

Ideal para combinar vida y trabajo. Se distribuye en 2 plantas diáfanas y muy luminosas, con terraza arriba y mirador abajo. Cocina completa e independiente.

Excelente ubicación muy cercana a la M-40 y a la calle Alcalá, dotada de todos los servicios e infraestructuras necesarias, como paradas de Metro (Suanzes y Torre Arias), zonas verdes y deportivas, centros comerciales, de salud, etc.