



## Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

phone: 649138980  
phone 2: 649138980  
e-mail: j.rivas@gruponagaki.com  
e-mail 2: j.rivas@gruponagaki.com

**Reference:** 897-GES-W2169168

**Property type:** Land Parcela Urbana

**Sale/rent:** For sale

**Price:** 192.000 €

**Condition:** Urban



**Address:** María del Carmen

**Floor:** 0

**Town:** Madrid

**Province:** Madrid

**Postal code:** 28011

**Zone:** Puerta del Ángel



<b>Sqm built:</b>	86	<b>Elevator:</b>	yes	<b>Floor:</b>	
<b>Living area:</b>	0	<b>Swimming pool:</b>	no	<b>Air conditioner:</b>	
<b>Plot sq.meters:</b>	0	<b>Garages:</b>	0	<b>Hot water:</b>	
<b>Sqm terrace:</b>	0	<b>Terraces:</b>	0	<b>Fuel:</b>	
<b>Bedrooms:</b>	0	<b>Storage room:</b>	no	<b>Orientation:</b>	
<b>Bathrooms:</b>	0	<b>Garden:</b>	no	<b>Antiquity:</b>	
<b>Toilets:</b>	0	<b>Courtyard:</b>	no	<b>Outward/Inward:</b>	outward
<b>Cupboards:</b>	0	<b>Furnished:</b>	no	<b>Community fees/month:</b>	0

### Description:

Suelo urbano con edificio de 2 plantas en venta situado en la zona de Puerta del Ángel, en el distrito de Latina. La parcela tiene una superficie de 86 m<sup>2</sup> y un área edificable que permitiría la construcción de un edificio plurifamiliar de hasta 4 plantas. Gracias a su localización, el solar está dotado de infraestructuras y equipamientos tales como alumbrado, alcantarillado, abastecimiento, viales, telefonía y gas natural. Consulta nuestras condiciones de financiación muy competitivas.