



## Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

Teléfono: 934109483  
Teléfono 2: 0  
e-mail: info@gruponagaki.com

Referencia: **PV958**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **690.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Santa Victoria  
Población: Montgat  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8390  
Zona: Baterias



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 288	<b>útiles:</b> 277	<b>Metros de parcela:</b> 303
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 25	<b>Terraza(s):</b> 3	<b>Dormitorios:</b> 5
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

Casa en venta en Montgat más local comercial que puede ser aparcamiento, esta dividida en dos viviendas independientes, la planta baja esta compuesta de Local de 126 metros aprox. La primera planta es una vivienda independiente de 80 metros aproximadamente, con amplio salón comedor con salida a terraza exterior. Tres dormitorios, cuarto de baño completo, cocina office con salida a lavadero y terraza. En la planta segunda encontramos otra vivienda independiente con salón comedor, dos habitaciones y baño. Desde las dos viviendas se puede acceder a un terreno para jardín, piscina. Cerca de todos los servicios, y transporte publico, con destino a la estación Renfe y playa a tan solo 5 minutos.