



Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16
Barcelona

phone: 934109483
phone 2: 0
e-mail: info@gruponagaki.com

reference: PV878

property type: house Unifamiliar

sale/rent: for sale

price: 399.000 €

condition: Buen estado



address: Rosella 3

Nº: floor: 0

town: Viladecans

province: Barcelona

postal code: 8840

zone: Torrent Ballester

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		In process

sqm built:	220	lift:	no	floor:	
living area:	202	pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	435	garages:	1	hot water:	
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	no	orientation:	
bathrooms:	2	garden:	no	antiquity:	
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

CASA EN SUBASTA JUDICIAL OPORTUNIDAD DE ADQUIRIR VIVIENDA URBANA- DESCRIPCIÓN DE LA FINCA:URBANA.-Referencia catastral número 6652814DF1765D0001WD. Vivienda unifamiliar aislada sita en el término municipal de Viladecans, con frente a la calle Roselles número 3, de la Urbanización Manso Ratés, se compone de porche, planta baja y planta piso destinado a vivienda, con una superficie construída de doscientos dos metros cincuenta decímetros cuadrados, distribuída interiormente en varias dependencias levantada sobre una porción de terreno de superficie cuatrocientos treinta y cuatro metros sesenta y un decímetros cuadrados, estando destinada la diferencia de superficie no ocupada por la edificación a jardín linda: al frente, Este, en línea de 16,50 metros con la calle de la Rosella por la derecha entrando, en línea de 26,25 metros, con el solar número 636 por la izquierda, Sur, en línea de 26,44 metros, con el solar número 623 y por el fondo, Oeste, en línea de 16,50 metros, con el solar 624, todos de dicha Urbanización de la que es el solar número 637. Inmueble sin posesión. La adquisición del inmueble publicitado en este anuncio se realizará exclusivamente en el marco del proceso de Subasta Judicial en el que se encuentra. Al no tratarse de una compraventa directa, el importe publicado ha de ser considerado como una orientación al precio de puja suficiente por la cual puede adjudicarse el inmueble. Toda la información aquí publicada se encuentra disponible de manera pública en el Boletín Oficial del Estado. No dude en contactarnos para facilitarle la posibilidad de pujar para conseguir un inmueble por debajo de su precio de mercado.