



Grupo Nagaki

C/ Rosellón, 12-16
Barcelona

Teléfono: 934109483
e-mail: info@gruponagaki.com

Referencia: **OF831**
Tipo inmueble: Oficina
Operación: Venta
Precio: **275.000 €**
Estado: Reformado



Planta: Baja
Población: Barcelona
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08029
Zona: Barcelona



M² construidos: 111

Dormitorios: 5

Descripción:

Duplex de 102 m² (Despacho 36 m² y zona privada 66 m²) - Ubicado en Rosellón / Entenza - Se accede por el vestíbulo del edificio a una planta baja interior de 36 m² donde hay una sala de reuniones, un baño completo, la sala de espera y la escalera de acceso a la zona privada. La primera planta de 66 m² es tipo loft, con cuatro ventanas que dan al patio interior del ejemplo. Consta de tres ambientes (Trabajo, relax y cocina). - La finca, también adaptada para minusválidos dispone de parking y videoportero. Zona muy bien comunicada con todo tipo de tiendas, comercios y servicios. El metro está justo enfrente, el autobús a 50 metros y la estación de Sants a 10 minutos andando - Queda justo al final de la Superilla del ejemplo, cuyas obras ya han empezado y su finalización está proyectada para el próximo año 2023 Estado : impecable, parket en las dos zonas, aire acondicionado, baño nuevo, instalaciones nuevas de agua, electricidad e informática. Bajo.