



Grupo Nagaki

C/ Rosellón, 12-16
Barcelona

Teléfono: 934109483
e-mail: info@gruponagaki.com

Referencia: **PV1285**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **1.050.000 €**
Estado:



Dirección: Pins dels
Población: Arenys de Mar
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08350
Zona: Zona Alta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

En trámite

M² construidos: 890 **útiles:** 850 **Metros de parcela:** 1871
Garajes: 1 **Dormitorios:** 5 **Baños:** 5
Antigüedad: 1978 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Preciosa casa ubicada en Arenys de Mar, en pleno corazón del Maresme, una de las zonas más valoradas por su calidad de vida, cercanía al mar y excelente conexión con Barcelona. Esta impresionante vivienda destaca por su gran amplitud y luminosidad, con 590 m2 construidos + 300 m2 de pusta de tenis privada sobre una parcela de 1.871 m2, ofreciendo un espacio único donde comodidad, privacidad y naturaleza se combinan a la perfección.

La casa dispone de 8 amplios dormitorios y 5 baños, ideal tanto para grandes familias como para quienes buscan una residencia exclusiva con múltiples posibilidades. En la primera planta encontramos un elegante comedor con salida al exterior, así como habitaciones que cuentan con acceso directo a balcón o terraza, proporcionando luz natural en cada rincón.

La cocina, espaciosa y funcional, conecta con un salón distribuido en dos ambientes: una zona con gran mesa para disfrutar de reuniones familiares inolvidables, y otra pensada para el descanso, con una acogedora sala de estar con chimenea que aporta calidez y carácter al hogar.

En la planta baja se ubica un amplio garaje con capacidad para 3 vehículos, además de una fantástica zona exterior pensada para disfrutar al máximo del clima mediterráneo. La propiedad cuenta con:

- Gran piscina privada

- Extenso jardín cuidado

- Zona de barbacoa perfecta para reuniones

- Espacio adicional donde anteriormente había una pista de tenis, con múltiples opciones de uso

Todo ello en un entorno privilegiado, donde la tranquilidad del Maresme se combina con la proximidad a playas, servicios y conexiones rápidas a la ciudad.

Una propiedad única por su tamaño, distribución y ubicación, perfecta para quienes buscan un hogar exclusivo rodeado de naturaleza sin renunciar a la comodidad.

Si buscas espacio, privacidad y calidad de vida, esta casa lo tiene todo.
