



## Serveis Immobiliaris Nagaki

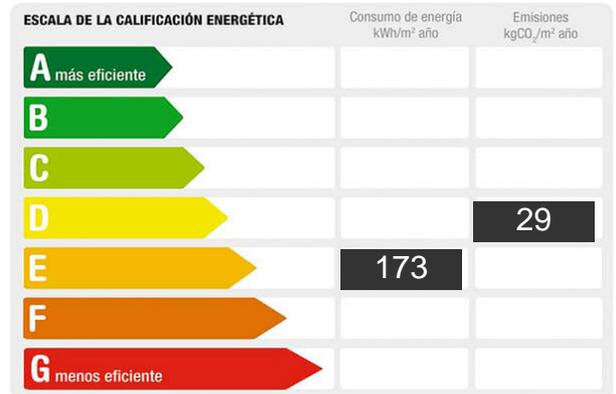
C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

Teléfono: 649138980  
Teléfono 2: 649138980  
e-mail: j.rivas@gruponagaki.com  
e-mail 2: j.rivas@gruponagaki.com

Referencia: **1157-OKU-73018267**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **217.000 €**  
Estado: Para reformar



Dirección: Castalia de Vallecas  
Planta: 1  
Población: Madrid  
Provincia: Madrid  
Cod. postal: 28038  
Zona: Puente de Vallecas



M<sup>2</sup> construidos: 111      útiles: 78  
M<sup>2</sup> terraza: 6      Terraza(s): 1  
Baños: 2      Antigüedad: 2000  
Armarios: 3

Aire acondicionado: preinstalado  
Dormitorios: 3  
Exterior/Interior: exterior

---

**Descripción:**

¡ Oportunidad! ¡Posibilidad de financiación máxima!

Amplia vivienda de 111m2 construidos a la venta en el distrito de Puente de Vallecas, Madrid.

La vivienda está distribuida en salón-comedor con terraza cerrada acristalada, cocina independiente, tres dormitorios, dos cuartos de baño y vestíbulo.

Cuenta con suelos de tarima y gres, ventanas de aluminio, persianas de pvc, rejas, armarios empotrados, instalación de aire acondicionado.

Precisa reforma para entrar a vivir, pero ofrece muchas posibilidades. Es una 1ª Planta en un bloque de reciente construcción (2000) con ascensor.

Muy bien comunicado por carretera (A-3) y transporte público. A escasos minutos de la parada de metro 'Portazgo'. Zona consolidada junto a todo tipo de servicios e infraestructuras como centros educativos (Colegio Nuestra Señora de la Estrella), comercios, supermercados, zonas verdes...

---