



## Serveis Immobiliaris Nagaki

C/ Rosellón, 12-16  
Barcelona

Teléfono: 934109483  
Teléfono 2: 0  
E-mail: info@gruponagaki.com

**Referencia:** PV852

**Tipo Inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** 83.814 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección:**

**Nº: Planta:** 0

**Población:** Sant Boi de Llobregat

**Provincia:** Barcelona

**Cod. postal:** 8830

**Zona:** Camps Blancs



**m<sup>2</sup> construidos:** 80  
**Metros útiles:** 75  
**Metros de parcela:** 0  
**m<sup>2</sup> Terraza:** 0  
**Dormitorios:** 3  
**Baños:** 1  
**Aseos:** 0  
**armarios:** 0

**Ascensor:** No  
**Piscina:** No  
**Garajes:** 0  
**terrace(s):** 0  
**Trastero:** No  
**zonas verdes:** No  
**patio:** No  
**amueblado:** No

**suelo de:**  
**aire acondicionado:**  
**agua caliente:**  
**combustible:**  
**Orientación:**  
**Antigüedad:** Más de 30 años  
**Exterior/Interior:** Exterior  
**gastos de comunidad/mes:** 0

### Descripción:

Oportunidad PISO EN CESIÓN DE REMATE, ALQUILADO EN 650€ CASA Nº NUEVE.- BLOQUE D-5.- GRUPO CINCO ROSAS en Sant Boi de Llobregat.- FINCA NUMERO NUEVE.- Vivienda planta TERCERA, puerta PRIMERA. Tiene una superficie construida, incluida la parte proporcional en los elementos comunes, de unos setenta y ocho metros ochenta y dos decímetros cuadrados. Se compone de vestíbulo, cocina, comedor-estar., solana, tres dormitorios, baño y galería-lavadero. LINDA: Por su frente entrando, con distribuidor, caja de escalera y espacio libre de la urbanización por su derecha entrando, con espacio libre de la urbanización por su izquierda entrando, con vivienda puerta dos de la misma planta y al fondo, con vivienda puerta cuatro de igual planta de la casa número diez. CUOTA: Le corresponde un coeficiente de participación de los gastos y elementos comunes, de CINCO enteros NOVECIENTAS CUARENTA Y NUEVE milésimas por ciento. Referencia Catastral: 9365510DF1796E0009YD. La adquisición del inmueble publicitado en este anuncio se realizará exclusivamente en el marco del proceso de Subasta Judicial en el que se encuentra. Al no tratarse de una compraventa directa, el importe publicado ha de ser considerado como una orientación al precio de puja suficiente por la cual puede adjudicarse el inmueble. Toda la información aquí publicada se encuentra disponible de manera pública en el Boletín Oficial del Estado. No dude en contactarnos para facilitarle la posibilidad de pujar para conseguir un inmueble por debajo de su precio de mercado.